



CRNA GORA
SPECIJALNO DRŽAVNO TUŽILAŠTVO
Kt-S br. 22/21
Podgorica, 18. april 2024. godine

VIŠI SUD U PODGORICI
SPECIJALNO ODJELJENJE ZA SUĐENJE ZA KRIVIČNA DJELA ORGANIZOVANOG
KRIMINALA, KORUPCIJE, TERORIZMA I RATNIH ZLOČINA

PODGORICA

Na osnovu čl.44 st.2 tač.5, čl.288, čl.290 st.2, čl.291, 292 st.1 i čl.293 st.1 Zakonika o krivičnom postupku, podižem

OPTUŽNICU

Protiv okrivljenih:

1. P.I., jedinstveni matični broj _____, od oca M.I. i majke Lj.I., djevojačkog porodičnog imena Ž., državljanina Crne Gore, razumije crnogorski jezik koji je i njegov jezik, doktora ekonomskih nauka, oženjenog, oca dvoje punoljetne djece, pismenog, sa završenim ekonomskim fakultetom, dobrog imovnog stanja, neosuđivanog, protiv koga se ne vodi postupak za drugo krivično djelo,
2. B.M., jedinstveni matični broj _____, od oca B.M. i majke B.M., djevojačkog porodičnog imena V., državljanina Crne Gore, razumije crnogorski jezik koji je i njegov jezik, inženjera agronomije, oca troje punoljetne djece, pismenog, sa završenim biotehničkim fakultetom, srednjeg imovnog stanja, neosuđivanog, protiv koga se ne vodi postupak za drugo krivično djelo,
3. Z.V., jedinstveni matični broj _____, od oca V.V. i majke K.V., djevojačkog porodičnog imena P., državljanina Crne Gore, razumije crnogorski jezik koji je i njegov jezik, diplomiranog ekonomiste, neoženjenog, oca četvoro punoljetne djece, pismenog, sa završenim ekonomskim fakultetom, srednjeg imovnog stanja, neosuđivanog, protiv koga se ne vodi postupak za drugo krivično djelo,
4. B.R., jedinstveni matični broj _____, od oca M.R. i majke Z.R., djevojačkog porodičnog imena J., državljanina Crne Gore, razumije crnogorski jezik koji je i njegov jezik, ekonomiste, oženjenog, oca dvoje maloljetne djece, pismenog, sa završenim fakultetom za biznis administraciju, srednjeg imovnog stanja, neosuđivanog, protiv koga se ne vodi postupak za drugo krivično djelo i

5. M.A., jedinstveni matični broj _____, od oca R.A. i majke N.A., djevojačkog porodičnog imena Đ., državljanina Crne Gore, razumije crnogorski jezik koji je i njegov jezik, diplomiranog inženjera građevine, oženjenog, oca troje djece, pismenog, sa završenim građevinskim fakultetom, srednjeg imovnog stanja, neosuđivanog, protiv koga se ne vodi postupak za drugo krivično djelo,

Jer postoji osnovana sumnja da su:

I

U periodu od 6. oktobra 2015. do 14. juna 2017. godine, u P., okrivljeni P.I., B.M. i B.R., kao službena lica i javni funkcioneri, i to okrivljeni I. i M., kao ministri poljoprivrede i ruralnog razvoja, a okrivljeni R., kao direktor Direktorata za IPARD plaćanja u Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja, svjesni svog djela čije su izvršenje htjeli kao svoje i kao zajedničko i svjesni da je njihovo djelo zabranjeno, zajednički, prekoračenjem granica svog službenog ovlašćenja i nevršenjem svoje službene dužnosti, pribavili drugom korist i imovinsku korist, a vrijednost pribavljene imovinske koristi prelazi iznos od trideset hiljada eura, jer, nakon zaključenja Ugovora o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, između Fonda za razvoj Abu Dabija - ADFD, kao zajmodavca, i Investiciono razvojnog fonda Crne Gore - IRF, kao zajmoprimca, a za račun Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, kao korisnika, u čije ime je ugovor potpisao okrivljeni I., kao svjedok, a kojim su IRF-u pozajmljena novčana sredstva u iznosu od 183.650.000,00 AED, nijesu, u skladu sa čl.5 st.3 Ugovora o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore i čl.2 i 3 st.1 tač. 6, 7 i 10 Ugovora o poslovnoj saradnji, zaključenim 5. oktobra 2015. godine, između Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja Crne Gore i IRF-a, koji je, u ime Ministarstva, potpisao okrivljeni I., a kojim se "bliže preciziraju prava i obaveze Ministarstva kao korisnika sredstava iz Ugovora o zajmu i Fonda kao zajmoprimca", preduzeli potrebne mjere da:

- Direktorat za IPARD plaćanja, kao Jedinica za sprovođenje projekta, bude zadužen za upravljanje projektom i njegovu realizaciju i da vrši obradu primljenih kreditnih aplikacija u skladu sa odredbom 4.1.1 ADMAS operativnim priručnikom, po kojem će vršiti prijem potrebnih dokumenata od potencijalnih klijenata i prikupljanje nedostajućih informacija, ukoliko je potrebno, pregled primljenih dokumenata u skladu sa ADMAS operativnim priručnikom, pripremanje predloga za svakog aplikanta koji ispunjava zahtjeve za Odbor projekta, upućivanje završnih predloga Odboru projekta i organizovanje potpisivanja ugovora i drugih dokumenata;
- se odobre kreditni zahtjevi u skladu sa odredbom 4.1.2 ADMAS operativnog priručnika, po kojem je Odbor projekta odgovoran za odobravanje kredita na osnovu predloga predstavljenih od strane Jedinice za sprovođenje projekta, u skladu sa procedurama koje su predstavljene u operativnom priručniku;
- se vrši administriranje i praćenje otplate kredita i monitoring namjenskog korišćenja sredstava u skladu sa ugovorom o zajmu, u skladu sa odredbama 4.1.3, 4.1.4 i 4.1.5 ADMAS operativnog priručnika, po kojima Odjeljenje za monitoring i kontrolu kredita vrši odobravanje ugovora i isplata, Odjeljenje za odobravanje kredita vrši procjenu rizika, a Odjeljenje za pravne poslove priprema ugovore i prateću dokumentaciju, koju je potrebno potpisati i priprema ugovore o kolateralu, nakon odobravanja od strane Odbora projekta;

već su, bez prijema i obrade kreditnih aplikacija i bez završnih predloga za dodjelu kredita Jedinice za upravljanje projektom, bez odobrenja kredita od Odbora projekta, bez odobravanja ugovora i isplata od Odjeljenja za monitoring i kontrolu kredita, bez procjene rizika Odjeljenja za odobravanje kredita i bez pripremanja ugovora o kreditu i ugovora o kolateralu od Odjeljenja za pravne poslove:

I.I

Okrivljeni P.I.,

- Dana 21. oktobra 2015. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, zaključio Ugovor o kreditu br. 403-1073/15-1, sa privrednim društvom „V.J.“ DOO P., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 3.000.000,00 USD, za izgradnju peletare, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i šest mjeseci i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: zahtjev za dobijanje kredita, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata, potvrde o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, a dostavilo je kopiju kartona deponovanih potpisa kod „P.b.C.G“ ovlašćenog lica privrednog društva „V.M.“ DOO a ne svog ovlašćenog lica, a predviđene bilanse za cjelokupan period kredita i biznis plan je dostavilo u okviru Investicionog elaborata „Završetak izgradnje proizvodnog pogona peletare“ - program kreditne podrške od strane Investiciono razvojnog fonda Crne Gore AD, kojim se zahtijevaju kreditna sredstva „za završetak investicionih aktivnosti od 1.000.000,00 €, sa grejs periodom od 24 mjeseca, periodom otplate od 8 godina i kamatnom stopom od 5%, a ne u okviru biznis plana za projekat ADMAS, a imalo je, na dan 30. jun 2015. godine, postojeće neizmirene obaveze prema dobavljačima u zemlji i inostranstvu sa rokom dospjeća dužim od 90 dana, u ukupnom iznosu od 77.990.943,98 €, a na dan 1. oktobar 2015. godine, bilo je na listi Poreske uprave 200 najvećih poreskih dužnika, sa poreskim dugom od 1.863.926,26 € i na listi 100 najvećih poreskih dužnika poreza i doprinosa iz i na lična primanja, sa poreskim dugom od 593.182,10 € i imalo je negativnu dobit nakon oporezivanja u 2013. od -16.557.408 € a u 2014. godini od -3.433.657 € i negativan vlastiti kapital na kraju 2014. godine, od -18.279.863,00 €, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je čitav iznos kredita isplaćen sjutradan, po nalogu okrivljenog, u protivvrijednosti od 2.642.240,62 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružiocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom M. p. i r. r. za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu posljednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00 i ne više od 3.000.000,00 USD, dok su u posljednjem bilansu stanja privrednog

društva, na dan 30. jun 2015. godine, obrtna sredstva (kapital) iskazana u iznosu od 5.906.890,00 €, zbog čega je, sve i da je dostavilo svu potrebnu dokumentaciju i ispunjavalo sve ostale kriterijume, moglo dobiti najviše 1.772.067,00 € kredita, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, od kojeg je društvo, 23. oktobra 2015. godine, prenijelo 1.550.000,00 € na račun privrednog društva „V. M.“, a koji je od tog iznosa 1.450.000,00 € prenio na račun privrednog društva „C. M. G. FZE“, Dubai, kao depozit za otkup potraživanja „V. G.“, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 3.279.997,69 USD, pa je, zbog njihovog neplaćanja, Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore pokrenuo postupak prinudne naplate, pred Privrednim sudom Crne Gore, u decembru 2019. godine, poslovne oznake I br.137/19;

- Dana 7. decembra 2015. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, zaključio Ugovor o kreditu, br. 403-1395/2015-1, sa privrednim društvom „M. L.“ DOO B.P., registrovanog u Centralnom registru privrednih subjekata 14. oktobra 2014. godine, kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 3.000.000,00 USD, za kupovinu nepohodne procesne opreme za preradu mlijeka i finansiranje građevinskih radova na objektu, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i pet mjeseci i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i potvrdu o parnicama na zvaničnom logou preduzeća, a imalo je negativnu dobit nakon oporezivanja u 2014. godini, od -4.947,00 €, odnosno na dan 31. avgust 2015. godine od -6.121,00 €, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je čitav iznos kredita isplaćen 26. januara 2016. godine, po nalogu okrivljenog, u protivvrijednosti od 2.773.925,10 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu poslednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, dok su u poslednjem bilansu stanja privrednog društva, na dan 31. avgust 2015. godine, obrtna sredstva (kapital) iskazana u iznosu od 12.649,00 €, zbog čega, sve i da je dostavilo svu potrebnu dokumentaciju i ispunjavalo sve ostale kriterijume, nije moglo dobiti kredit ni u minimalnom iznosu, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 3.102.869,59 USD, pa je, zbog njihovog

neplaćanja, Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore pokrenuo postupak prinudne naplate kod javnog izvršitelja D. Č. iz B. P., u avgustu 2020. godine, poslovne oznake lvm br.1690/20;

- Dana 22. januara 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-2/16-1, sa privrednim društvom „M.p.“ DOO B. P., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 3.000.000,00 USD, za kupovinu neophodne procesne opreme za modernizaciju pogona za proizvodnju suvomesnatih proizvoda, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i četiri mjeseca i kamatnom stopom od 2,5%, iako privredno društvo nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: zahtjev za dobijanje kredita, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analizu kupaca i snadbjevača za posljednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, plan otplate postojećih kredita u drugim bankama, potvrdu o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, procjene koletarala sa pratećom dokumentacijom potrebnom za uspostavljanje pokrića i dokaze o postojećim neizmirenim obavezama sa rokom dospjeća dužim od 90 dana, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je čitav iznos kredita isplaćen 3. februara 2016. godine, u protivvrijednosti od 2.747.504,35 €, po nalogu okrivljenog, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaoциma usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 3.125.741,77 USD;

- Dana 29. marta 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-7/16-2, sa privrednim društvom „HM D.“ DOO Ž., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 2.000.000,00 USD, za projekat „Uzgoj angus govedi na D.“, gdje će se kreditna sredstva iskoristiti za nabavku osnovnog stada, rekonstrukciju građevinskih objekata koji će se koristiti za uzgoj govedi i preradu mesa, nabavku opreme za uzgoj govedi i formiranje prerađivačkih kapaciteta, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: presjek stanja za tekuću godinu, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog

biroa, potvrdu o parnicama na zvaničnom logou preduzeća i kopije kartona deponovanih potpisa kod komercijalnih banaka, a imalo je u 2015. godini, postojeće neizmirene obaveze prema dobavljačima u zemlji i inostranstvu sa rokom dospelja dužim od 90 dana, u ukupnom iznosu od 179.969,78 eura, a na dan 1. oktobar 2015. godine, bilo je na listi Poreske uprave 100 najvećih poreskih dužnika poreza i doprinosa iz i na lična primanja, sa poreskim dugom od 320.059,54 €, koji je 29. februara i 31. marta 2016. godine, iznosio 333.508,62 €, uz iznos duga za neplaćeni porez za dodatnu vrijednost na dan 29. februar 2016. godine, u iznosu od 10.385,26 €, bez kamate, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je čitav iznos kredita isplaćen 21. aprila 2016. godine, po nalogu okrivljenog, u protivvrijednosti od 1.757.623,69 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu poslednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, dok su u posljednjem bilansu stanja privrednog društva, na dan 31. decembar 2015. godine, obrtna sredstva (kapital) iskazana u iznosu od 575.030,00 €, zbog čega, sve i da je dostavilo svu potrebnu dokumentaciju i ispunjavalo sve ostale kriterijume, nije moglo dobiti kredit ni u minimalnom iznosu, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 2.098.298,72 USD, pa je, zbog njihovog neplaćanja, Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore obavijestio korisnika kredita o namjeri pokretanja postupka namirenja - prinudne naplate, u oktobru 2020. godine;

- Dana 29. marta 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-8/16-2, sa privrednim društvom „A.C.“ DOO P., registrovanim u Centralnom registru privrednih subjekata 29. decembra 2015. godine, čiji je osnivač privredno društvo „C.“ DOO Podgorica, kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o kreditu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 2.500.000,00 USD, za kupovinu neophodne procesne opreme za farmu ovaca na P., sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: zahtjev za dobijanje kredita, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analizu kupaca i snadbjevača za posljednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, potvrdu o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, potvrdu o transakcijama preko računa kod drugih banaka, procjenu koletarala sa pratećom dokumentacijom potrebnom za uspostavljanje pokrića, zbog čega je moralo biti

odbijeno, ali mu je čitav iznos kredita isplaćen 21. aprila 2016. godine, po nalogu okrivljenog, u protivvrijednosti od 2.197.029,62 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu posljednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, dok prema posljednjem bilansu stanja privrednog društva, na dan 31. decembar 2015. godine, ono nije imalo ni osnovna, ni obrtna sredstva (kapital), pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u visini razlike između iznosa prosječne kamatne stope za novoodobrene kredite u Crnoj Gori, u 2016. godini, od 7,4% koja bi se obračunala na isplaćeni iznos kredita kod drugih zajmodavaca i kamatne stope iz Ugovora o kreditu, od 2,5% na isplaćeni iznos, u iznosu od 107.654,45 € na godišnjem nivou, jer je, 12. decembra 2018. godine, društvo vratilo kredit, od kojeg je prethodno svom osnivaču, privrednom društvu „C.“ DOO Podgorica, prenijelo na račun, 25. aprila 2016. godine, 450.000,00 €, radi vraćanja dijela duga po ugovoru o zajmu, 28. aprila 2016. godine, 150.000,00 €, po osnovu ugovora o ovlašćenju, a 5., 6., 10., 13., 16., 20., 24., 25., 26., 27., i 30. maja 2016. godine, ukupno 1.502.700,00 €, radi vraćanja duga po osnovu ugovora o zajmu;

I.II

Okrivljeni P. I. i B. R.,

- Dana 22. aprila 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, okrivljeni I. zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-11/16-2, sa privrednim društvom „M.I.G.“ DOO N., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 3.000.000,00 USD, za izgradnju dodatnih proizvođačkih i skladišnih kapaciteta fabrike za preradu mesa i kupovinu tehnološke opreme za fabriku u S., sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom tri godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, podnijelo: zahtjev za dobijanje kredita, presjek stanja za tekuću godinu, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analizu kupaca i snadbjevača za posljednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, potvrdu o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, procjene kolaterala sa pratećom dokumentacijom potrebnom za uspostavljanje pokrića i dokaze o postojećim neizmirenim obavezama sa rokom dospjeća dužim od 90 dana, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je

čitav iznos kredita isplaćen 14. juna 2017. godine, u protivvrijednosti od 2.674.511,90 €, po nalogu generalnog direktora Direktorata za IPARD plaćanje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja okrivljenog R. kojeg je okrivljeni I. ovlastio za davanje naloga, iako je, prema odredbi 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružiocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, čime je privrednom društvu, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u visini razlike između iznosa prosječne kamatne stope za novoodobrene kredite u Crnoj Gori, u 2016. godini, od 7,4% koja bi se obračunala na isplaćeni iznos kredita kod drugih zajmodavaca i kamatne stope iz Ugovora o kreditu, od 2,5% na isplaćeni iznos, u iznosu od 131.051,08 € na godišnjem nivou;

I.III

Okrivljeni B. M. i B. R.,

- Dana 24. novembra 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, okrivljeni M. zaključio Ugovor o kreditu, br. 190-190/16-2, sa privrednim društvom „E. P.“ DOO Š., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o zajmu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 2.500.000,00 USD, za kupovinu neophodne procesne opreme za proširenje kapaciteta za proizvodnju flaširane vode, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom dvije godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, uz zahtjev za dobijanje kredita, podnijelo: ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine, iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analiza kupaca i snadbjevača za posljednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, plan otplate postojećih kredita u drugim bankama, potvrda o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, dokaze o postojećim neizmirenim obavezama sa rokom dospelja dužim od 90 dana, a imalo je negativnu dobit nakon oporezivanja u 2014. od -133.992,00 € a u 2015. godini od -299.119,00 €, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je iznos kredita isplaćen 30. decembra 2016. i 17. maja 2017. godine, u iznosima od 750.000,00 i 1.750.000,00 USD, po nalogu generalnog direktora Direktorata za plaćanje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja okrivljenog R., kojeg je okrivljeni P. I., kao prethodni ministar, ovlastio za davanje naloga, a što je u protivvrijednosti iznosilo 717.497,37 € i 1.582.421,56 €, odnosno ukupno 2.299.918,93 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a

društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili, račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu posljednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, dok su, u posljednjem bilansu stanja privrednog društva, na dan 31. decembar 2015. godine, obrtna sredstva (kapital) iskazana u iznosu od 553.658,00 €, zbog čega, sve i da je dostavilo svu potrebnu dokumentaciju i ispunjavalo sve ostale kriterijume, nije moglo dobiti kredit ni u minimalnom iznosu, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 2.643.187,38 USD, pa je, zbog njihovog neplaćanja, Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore obavijestio korisnika kredita o namjeri pokretanja postupka namirenja - prinudne naplate, u aprilu 2020. godine;

- Dana 24. novembra 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, okrivljeni M. zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-19/16-2, sa privrednim društvom „F.M.L.“ DOO N., registrovanim u Centralnom registru privrednih subjekata, 29. januara 2016. godine, kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o kreditu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 1.200.000,00 USD, za kupovinu neophodne procesne opreme za pokretanje pogona za proizvodnju mlijeka, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom dvije godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, uz zahtjev za dobijanje kredita, podnijelo: završne izvještaje (račune) za prethodne dvije godine i presjek stanja za tekuću godinu, ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analizu kupaca i snadbjevača za poslednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, plan otplate postojećih kredita u drugim bankama, potvrdu o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, potvrdu o transakcijama preko računa kod drugih banaka, procjene kolaterala sa pratećom dokumentacijom potrebnom za uspostavljanje pokrića, a nije dostavilo ni dokaze o postojećim neizmirenim obavezama sa rokom dospijeca dužim od 90 dana, dok se, zbog nedostavljanja završnih izvještaja - računa, nije moglo utvrditi da li društvo ima negativnu dobit nakon oporezivanja u protekle dvije godine i negativni vlastiti kapital na kraju prethodne godine, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je, 6. februara i 17. maja 2017. godine, po nalogu generalnog direktora Direktorata za plaćanje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja okrivljenog R., kojeg je okrivljeni P. I., kao prethodni ministar, ovlastio za davanje naloga, isplaćeno 400.000,00 i 800.000,00 USD, a što je u protivvrijednosti iznosilo 372.404,80 i 723.392,71 €, odnosno ukupno 1.095.797,51 €, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije

dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od trajnog obrtnog kapitala na osnovu poslednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, koji za privredno društvo nije ni dostavljen uz zahtjev za kredit, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019.godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 1.164.053,97 USD;

- Dana 24. novembra 2016. godine, u ime Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, okrivljeni M. zaključio Ugovor o kreditu, br. 481-20/16-2, sa privrednim društvom „IMG“ DOO R., kao korisnikom, kojim mu se, iz sredstava kredita dobijenih iz Razvojnog fonda Abu Dabija, u okviru ADMAS projekta, po Ugovoru o kreditu za finansiranje podrške sektoru poljoprivrede Crne Gore, od 4. juna 2015. godine, odobrava kredit, u iznosu od 3.000.000,00 USD, za kupovinu neophodne procesne opreme za proširivanje proizvodnih kapaciteta kroz izgradnju nove farme za tov junadi, rekonstrukciju postojeće farme i rekonstrukciju postojeće klanice, sa rokom otplate zaključno sa 21. aprilom 2032. godine, grejs periodom dvije godine i kamatnom stopom od 2,5%, iako nije ispunjavalo uslove za dobijanje kredita, jer nije, u skladu sa odredbama 5.5 a) i 6 - prilog 2 ADMAS operativnog priručnika, uz zahtjev za dobijanje kredita, podnijelo: ovjerene kopije skraćenog bilansa stanja za posljednje dvije godine iz Centralnog registra privrednih subjekata i odjeljak za tekuću godinu, analizu kupaca i snabdjevača za posljednje dvije godine i analizu za tekuću godinu, odobrenje i uplatnice za izvod iz regulatornog kreditnog biroa, potvrdu o povezanim licima preduzeća i parnicama na zvaničnom logou preduzeća, potvrdu o transakcijama preko računa kod drugih banaka, kopije kartona deponovanih potpisa kod komercijalnih banaka, a imalo je na dan 31. avgust 2016. godine, postojeće neizmirene obaveze prema dobavljačima u zemlji i inostranstvu sa rokom dospjeća dužim od 90 dana, u ukupnom iznosu od 21.983,41€ i negativnu dobit nakon oporezivanja u 2014. od -2.816,00 € i negativan vlastiti kapital na kraju 2015. godine, od -520,00 €, zbog čega je moralo biti odbijeno, ali mu je, 14. juna 2017. godine, isplaćen čitav iznos kredita, u protivvrijednosti od 2.674.511,90 €, po nalogu generalnog direktora Direktorata za plaćanje Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, okrivljenog R., kojeg je okrivljeni P. I., kao prethodni ministar, ovlastio za davanje naloga, iako je, prema odredbama 5.3 e) i 5.9 ADMAS operativnog priručnika, glavno pravilo da nije dozvoljen zahtjev za uplatu i isplatu bez prateće fakture, jer je određeno da se isplata vrši kroz prvu i dalje isplate, mjesečno, kvartalno, u tranšama ili u paušalnim iznosima, a da se prva isplata vrši na osnovu zahtjeva korisnika, u skladu sa dinamikom projekta, uz dostavljanje faktura ili ugovora i uz obezbjeđenje potrebnih dokumenata o kolateralu, nakon čega su tek moguće dalje isplate, a društvo nije dostavilo originalne fakture ili kopije ovjerene od strane Jedinice za implementaciju projekta, na osnovu kojih bi se isplata trebala izvršiti na njegov račun u banci račun u banci ili direktno dobavljačima roba ili pružaocima usluga koji su fakture izdali, po njegovom zahtjevu, pri čemu se, u skladu sa javnim pozivom Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja za kreditiranje razvojnih projekata u poljoprivredi iz Razvojnog fonda Abu Dabija, od 31. avgusta 2015. godine i odredbom 5.3 a) ADMAS operativnog priručnika, kredit mogao dodijeliti u visini od 30% od

trajnog obrtnog kapitala na osnovu posljednjeg priloženog finansijskog izvještaja, ali ne manje od 1.000.000,00, i ne više od 3.000.000,00 USD, dok su, u posljednjem bilansu stanja privrednog društva, na dan 31. decembar 2015. godine, obrtna sredstva (kapital) iskazana u iznosu od 377.224,00 €, zbog čega, sve i da je dostavilo svu potrebnu dokumentaciju i ispunjavalo sve ostale kriterijume, nije moglo dobiti kredit ni u minimalnom iznosu, pa mu je, dodjeljivanjem kredita za koji nije ispunjavalo uslove, pribavljena korist u vidu prava na kredit, a njegovom isplatom i imovinska korist u isplaćenom iznosu kredita, dok je zbog neispunjavanja ugovornih obaveza Ugovor o kreditu raskinut, 24. januara 2019. godine, a ukupne dospjele obaveze korisnika kredita neposredno prije raskida su iznosile 3.155.630,40 USD, pa je, zbog njihovog neplaćanja, Zaštitnik imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, u avgustu i oktobru 2019. godine, pokrenuo postupak prinudne naplate kod javnog izvršitelja A. C. iz R., poslovne oznake P br. 670/19 i pred P.s.C. G., poslovne oznake I br. 138/19,

čime su, kao saizvršioci, učinili produženo krivično djelo zloupotreba službenog položaja iz čl.416 st.3 u vezi st.1, čl.23 st.2 i čl.49 st.1 Krivičnog zakonika Crne Gore.

II

Okrivljeni M. A.,

Dana 25. novembra 2016. godine, u B., svjestan svog djela čije je izvršenje htio i svjestan da je njegovo djelo zabranjeno, kao ovlašćeni procjenjivač, prilikom procjene imovine privrednog društva, zloupotrijebio svoje ovlašćenje i time je drugom pribavio imovinsku korist i drugom nanio štetu, koje prelaze iznos od trideset hiljada eura, jer je, procjenjujući vrijednost nepokretnosti - poslovne zgrade u privredi, površine u osnovi 1881 m² i četiri pomoćne zgrade u privredi, površina u osnovi: 160m², 22 m², 22m² i 19m², zemljišta uz privrednu zgradu, površine 500m² i neplodnog zemljišta površine 7.992m², evidentiranih u listu nepokretnosti broj 208, Katastarska opština B., na katastarskoj parceli broj 1070, ukupne površine 10,526 m², u svojini DŽ..Š., opunomoćenog predstavnika privrednog društva „IMG.“ DOO R., za potrebe kreditiranja društva „kod Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja Crne Gore (projekat "ADMAS")", u izvještaju o procjeni vrijednosti naveo da je vrijednost nepokretne imovine, u novembru 2016. godine, 900.000,00 eura, iako je njihova procijenjena tržišna vrijednost u tom periodu bila 303.200,00 eura, a prilikom vršenja procjene je kao komparative koristio podatke iz sopstvene baze podataka, po kojima je cijena iznosila 50 €/m², i od kojih su dva od tri komparativa bila istog vlasnika, a odabrane komparative nije upoređivao sa predmetom procjene, po osnovu lokacije, u odnosu na površinu, koeficijente izgrađenosti i opremljenost instalacijama, a umanjenje vrijednosti je vršio samo po osnovu starosti objekata, a ne i po osnovu lokacije, opremljenosti i njihovog stanja, dok je naknadu za komunalno opremanje zemljišta računao na bruto, a ne na neto površinu objekta i nije je umanjio za 70%, prema čl.11 st.1 tač.6, čl.3 st.2 i čl.12 Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine B. (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi, br. 12/15) i nije cijenio i to što su nepokretnosti čiju procjenu vrši kupljene u 2013. i 2014. godini za oko 130.000,00 eura, pa je tako privrednom društvu „IMG.“ DOO pribavio imovinsku korist a Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja nanio štetu, u visini razlike između procijenjene i stvarne vrijednosti nepokretnosti, koja je data kao obezbjeđenje - kolateral Ugovora o kreditu, br. 481-20/16-2, od 24. novembra 2016. godine, zaključenim između privrednog društva i Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, po kojem je privrednom društvu odobren kredit u iznosu od 3.000.000,00 USD,

čime je učinio krivično djelo zloupotreba procjene iz čl.279 st.3 u vezi st.1 Krivičnog zakonika Crne Gore.

III

Okrivljeni Z. V.,

Dana 6. aprila 2017. godine, u P., svjestan svog djela čije je izvršenje htio i svjestan da je njegovo djelo zabranjeno, kao službeno lice, na drugi način očigledno nesavjesno postupao u vršenju službe, iako je bio svjestan da usljed toga može nastupiti teška povreda prava drugog pa je takva povreda i nastupila, jer je, kao izvršni direktor Investiciono-razvojnog fonda Crne Gore - IRF, postupajući u skladu sa čl.4 st.1 tač.8 Ugovora o poslovnoj saradnji, između Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja i IRF-a, po kojem je IRF u obavezi da, po nalogu Ministarstva, daje mišljenja koja mogu biti od značaja za realizaciju ugovora o zajmu i zahtjevu ministra poljoprivrede i ruralnog razvoja, broj 321-606/17-1, od 31. marta 2017. godine, uz koji su dostavljeni izvještaji o procjeni vrijednosti nepokretne imovine i procjeni vrijednosti opreme, na ukupno procijenjenu vrijednost od 3.172.963,92 €, kao sredstava obezbjeđenja za korisnika kredita - privredno društvo „IMG.“ DOO R., kojem je, po Ugovoru o kreditu zaključenim sa Ministarstvom poljoprivrede i ruralnog razvoja, br. 481-20/16-2, od 24. novembra 2016. godine, odobren kredit u iznosu od 3.000.000,00 USD, u aktu broj 05-17007-1822/1, izjašnjavajući se

- o Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine - poslovne zgrade u privredi, pomoćnih zgrada u privredi i zemljišta, evidentiranih u listu nepokretnosti - prepis, br. 208 KO B., na katastarskoj parceli br. 1070 u predmetu DOO „IMG.“ R., okrivljenog M. A., od 25. novembra 2016. godine, sa fotografijama objekta, u kojem je navedeno da je vrijednost nepokretne imovine, u svojini Dž. S. Š., opunomoćenog predstavnika privrednog društva „IMG.“ DOO, u novembru 2016. godine, bila 900.000,00 €, iako je njena tržišna vrijednost iznosila 303.200,00 € i prikazan bliži izgled eneterijera i eksterijera, dao mišljenje: „formalno-pravno nema smetnji da se Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja upiše kao hipotekarni povjerilac I reda na nepokretnostima koji su predmet izvještaja o procjeni“ i dao preporuku da se na pomoćnoj zgradi u privredi, na katastarskoj parceli 1070, koja nije uključena u procjenu, a na kojoj je evidentiran teret hipoteke u korist C.k.b. Ministarstvo upiše kao hipotekarni povjerilac II reda, a propustio je da se izjasni i da li Ministarstvo, obzirom na stanje, lokaciju i utrživost nepokretnosti - da se radi o zgradama izgrađenim 1981. godine, od kojih su neke porušene, a prostorije u njima i infrastrukturni sadržaj duže vrijeme nijesu u funkciji i nijesu održavani, a da su smještene u industrijskoj zoni i za koje je okrivljeni procjenitelj naveo da se radi o nekretnini koja se „ne svrstava u srednje utrživih nekretnina“ a čija tržišna vrijednost je očigledno višestruko niža od procijenjene, ima opravdan interes da stekne pravo svojine na takvim nepokretnostima i realnu mogućnost da takve nepokretnosti unovči, u cilju naplate neizmirenih kreditnih obaveza korisnika kredita;
- o izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretnosti - poslovnih prostora, u svojini S. Š., evidentiranih u listu nepokretnosti 1829 - izvod Katastarska opština B., od 11. decembra 2016. godine, u kojem je navedeno da su poslovni prostori u suterenu stambene zgrade izgrađeni 1982. godine, u izuzetno lošem stanju, na više mjesta su evidentirani izraziti problemi sa prodorom vlage i vode i u trenutnom stanju prostor suterena je neupotrebljiv

za bilo koju namjenu, te da je kompletan prostor suterena neobrađen i pretpostavlja se da nikad nije bio u funkciji, a uzimajući u obzir lokaciju, trenutno stanje, stanje na tržištu u B. i kompletnu situaciju u finansijskom pogledu u ovoj opštini, opšti utisak procjenjivača je da su poslovni prostori slabo utrživi, dao mišljenje: „nevezano od navedenog, formalno pravno nema smetnje da se Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja upiše kao hipotekarni povjerilac I reda“, a propustio je da se izjasni i da li Ministarstvo uopšte ima opravdan interes da stekne pravo svojine na takvim nepokretnostima i realnu mogućnost da takve nepokretnosti unovči, u cilju naplate neizmirenih kreditnih obaveza korisnika kredita,

pa je, Uprava za nekretnine - Područna jedinica B., rješenjem broj 111-954-526/1, od 6. juna 2017. godine, izvršila upis hipoteka na nepokretnostima, u korist Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja, ali je, zbog očigleno nesavjestnog postupanja okrivljenog u vršenju službe, Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja onemogućeno da, u skladu sa čl.13 st.1 Ugovora o kreditu, kroz postupak unovčenja kolaterala u potpunosti naplati potraživanja po osnovu Ugovora o kreditu iz nepokretnosti koje su date kao sredstvo obezbjeđenja, jer korisnik nije uredno izmirivao kreditne obaveze, koje su, na dan 30. april 2022. godine, iznosile 3.980.071,00 USD, odnosno 3.655.801,41 €.

čime je učinio krivično djelo nesavjestan rad u službi iz čl.417 st.2 u vezi st.1 Krivičnog zakonika Crne Gore.

DRŽAVNI TUŽILAC
UPUĆEN U SPECIJALNO DRŽAVNO TUŽILAŠTVO
Vukas Radonjić